

Repertorio n. 33752

Raccolta n. 8865

COSTITUZIONE DI SOCIETÀ CONSORTILE PER AZIONI  
REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemiladue, il giorno trenta del mese di maggio, in Pordenone, viale Trento n. 44.

Addì 30 maggio 2002

Avanti a me, dottor GASPARE GERARDI, notaio in Pordenone, iscritto al Collegio Notarile di Pordenone, non assistito da testimoni, per espressa e concorde rinuncia, fatta, con il mio assenso, dai componenti infrascritti,

sono presenti:

- PAULATTO GIANFRANCO, dirigente, nato a Trieste (TS) il 5 luglio 1952, domiciliato per la carica presso la sede del Consorzio che dichiara di intervenire nel presente atto in qualità di procuratore speciale del Consorzio avente personalità giuridica di diritto pubblico denominato:

- "Consorzio per l'area di ricerca scientifica e tecnologica di Trieste", con sede nella provincia di Trieste (TS), Codice Fiscale 00531590321,

giusta deliberazione del Consiglio d'Amministrazione n. 65 del 6 dicembre 2001 e procura speciale notaio Pasqua di Trieste del 10 maggio 2002 rep. 19800, che in originale viene allegata al presente atto sub "A";

- DELLA VALENTINA PIERO, industriale, nato a Bologna (BO) il 18 febbraio 1958, domiciliato per la carica presso la sede dell'ente, che dichiara d'intervenire nel presente atto in qualità di Presidente Pro Tempore dell' associazione:

- "UNIONE DEGLI INDUSTRIALI DELLA PROVINCIA DI PORDENONE", con sede in Pordenone (PN), Piazzetta del Portello n. 2, Codice Fiscale: 80000550931,

giusta deliberazione della Giunta del 24 maggio 2002;

- PATRIARCA STEFANO, avvocato, nato a Roma (RM) il 20 luglio 1960, domiciliato presso la sede dell'Ente, che dichiara di intervenire al presente atto in qualità di "Direttore Sostituto del Servizio Affari Finanziari della Direzione Regionale degli Affari Finanziari e del Patrimonio" dell'Ente:

- "REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA", con sede in Trieste (TS), Piazza Unità d'Italia n. 1, Codice Fiscale: 80014930327,

giusta deliberazione della Giunta Regionale n. 1676 del 23 maggio 2002;

- SPADOTTO OLIVIANO, avvocato, nato a Pordenone (PN) il 29 marzo 1931, domiciliato per la carica presso la sede dell'ente, che dichiara d'intervenire nel presente atto in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione del consorzio:

- "CONSORZIO DI PORDENONE PER LA FORMAZIONE SUPERIORE, GLI STUDI UNIVERSITARI E LA RICERCA", con sede in Pordenone (PN), via Prasecco n. 3/A, Codice Fiscale: 91018650936;

giusta deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 23

del 23 maggio 2002.

I predetti signori, cittadini italiani, della cui identità personale io notaio sono certo, mi richiedono di ricevere il presente atto, mediante il quale,

stipulano quanto segue:

#### ARTICOLO 1

E' costituita una società consortile per azioni con la denominazione sociale "Polo Tecnologico di Pordenone società consortile per azioni"

#### ARTICOLO 2

La società ha sede in Pordenone (PN), via Prasecco n. 3/A.

#### ARTICOLO 3

##### OGGETTO SOCIALE

La Società Consortile, priva di scopo di lucro, ha lo scopo di provvedere alla gestione dei servizi e delle strutture destinate ad ospitare attività di ricerca e sviluppo, attività di produzione hi-tech di beni e servizi e attività di formazione superiore insediate nel Parco di ricerca scientifica e tecnologica di Pordenone.

Le attività di ricerca e sviluppo saranno selezionate dalla Società in accordo con il Consorzio per l'Area di Ricerca di Trieste, che provvederà a stipulare con i centri da insediare convenzioni conformi a quelle previste per le attività insediate nei comprensori di Padriciano e Basovizza.

Nell'ambito del perseguimento dei suddetti fini istituzionali, e nel rispetto di tutti i limiti ed i divieti di legge, la Società consortile potrà compiere ogni operazione commerciale, industriale, immobiliare e mobiliare utile al raggiungimento dell'oggetto sociale, ed in particolare:

- a) Promuovere e sviluppare gli insediamenti nel Parco di imprese hi-tech.
- b) In collaborazione con il Consorzio per l'Area di Ricerca di Trieste, promuovere gli insediamenti nel Parco di attività di ricerca e sviluppo.
- c) Predisporre piani, progetti e preventivi per l'ordinato sviluppo del Parco.
- d) Acquistare, acquisire in concessione, vendere, costituire diritti reali e locare aree e fabbricati.
- e) Provvedere alla costruzione di fabbricati e impianti e altre infrastrutture, nonché alla manutenzione ordinaria e straordinaria delle stesse.
- f) Provvedere alla gestione di fabbricati ed impianti costituenti il Parco, nonché alla realizzazione e gestione dei servizi comuni.
- g) Acquistare, vendere e locare impianti, macchinari, strumenti, conoscenze, mobili in genere.
- h) Realizzare e offrire alle imprese e ai centri insediati nel Parco e alle imprese del territorio servizi di innovazione tecnologica, di accesso alla finanza agevolata per l'attività di ricerca e sviluppo e, più

in generale, servizi di particolare interesse per le imprese hi tech, per le imprese e i centri di ricerca e sviluppo.

i) In collaborazione con il Consorzio di Pordenone per la Formazione Superiore gli Studi Universitari e la Ricerca, promuovere la realizzazione da parte delle istituzioni competenti di attività di formazione superiore e formazione universitaria.

j) Compiere ogni altro atto necessario per la più efficace utilizzazione, gestione e sviluppo del Parco e della sua attività.

Allo scopo di perseguire la realizzazione dell'oggetto sociale, nel rispetto di tutti i limiti e divieti di cui alla vigente normativa di legge, con particolare riferimento ai D.lgs. 385/93 e n. 58/98, la società potrà:

- compiere tutte le operazioni commerciali, mobiliari, immobiliari e finanziarie;
- prestare garanzie di qualsiasi natura, anche reali, a favore di terzi, persone fisiche od enti di ogni tipo, anche in concordati giudiziali ed extragiudiziali;
- partecipare ad altre società, imprese o consorzi, anche da costituire, che abbiano scopi complementari.

#### ARTICOLO 4

##### DURATA - PRIMO ESERCIZIO - CAPITALE SOCIALE

La durata della società è stabilita fino al 31 dicembre 2020 (trentuno dicembre duemilaventi).

#### ARTICOLO 5

Il capitale sociale, determinato in Euro 688.000,00 (seicentottantottomila virgola zero) è ripartito in n° 32 (trentadue) azioni del valore nominale di Euro 21.500 (ventunomilacinquecento) cadauna, e viene sottoscritto dai soci come segue:

- Euro 516.000,00 (cinquecentosedicimila virgola zero) dalla "Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia";
- Euro 43.000,00 (quarantatremila virgola zero) dalla "Unione degli Industriali della Provincia di Pordenone".
- Euro 43.000,00 (quarantatremila virgola zero) dal Consorzio per l'Area di ricerca scientifica e tecnologica di Trieste;
- Euro 86.000,00 (ottantaseimila virgola zero) dal Consorzio di Pordenone per la formazione superiore, gli studi universitari e la ricerca.

Ai sensi dell'art. 2329 del C.C., i soci danno atto che i tre decimi (3/10) del capitale sociale, pari a Euro 206.400,00 (duecentoseimilaquattrocento virgola zero) sono stati versati presso la Banca Popolare Friuladria di Pordenone, che ha rilasciato, in data odierna, la relativa ricevuta di deposito che, in copia da me notaio certificata conforme all'originale, viene allegata al presente atto sotto la lettera "B", omissane la lettura per averne io notaio ricevuto dispensa dai componenti.

I residui sette decimi (7/10) del capitale sociale saranno

versati a richiesta dell'Organo Amministrativo.

ARTICOLO 6

Il primo esercizio sociale terminerà il 31 dicembre 2002 (trentuno dicembre duemiladue).

ARTICOLO 7

ORGANI AMMINISTRATIVO E DI CONTROLLO

La Società Consortile è amministrata da un Consiglio di Amministrazione composto da un numero di membri variabile da 5 (cinque) a 7 (sette).

Come primo Organo Amministrativo viene nominato Un Consiglio d'Amministrazione composto da n. 7 (sette) consiglieri, in persona dei signori:

- SPADOTTO OLIVIANO, avvocato, nato a Pordenone (PN) il 29 marzo 1931, residente in Pordenone via M. Polo n. 2, Presidente;
- SANCIN MIRANO, dirigente, nato a Trieste il 22 maggio 1945, ivi residente in via Della Tesa n. 43, consigliere nominato, ai sensi dell'art. 2458 C.C., dal Consorzio per la Ricerca scientifica e tecnologica di Trieste;
- ANTONUCCI AUGUSTO, nato a Udine il 14 aprile 1938, residente in Chions via Vittorio Veneto n. 78, consigliere;
- BURELLO ALDO, dirigente, nato a Pordenone il 24 ottobre 1935, ivi residente in via Damiani n. 12, consigliere;
- COZZARIN CLAUDIA, imprenditrice, nata a Pordenone il 5 febbraio 1970, residente in Cordenons via Pasqualini n. 3, consigliere;
- ZILLE NICOLA, libero professionista, nato a Pordenone il 6 maggio 1964, residente in Porcia via Piave n. 5/2, consigliere;
- CINI MAURIZIO, dirigente, nato a Udine il 21 ottobre 1952, residente in Pordenone via Prata n. 39, consigliere.

A comporre il primo Collegio Sindacale vengono nominati  
come membri effettivi

- RIZZO ROMANO, commercialista, nato a Udine il 17 marzo 1936, domiciliato in Pordenone, via Damiani n. 4, Presidente;
- ARCHIDIACONO NICOLA, dirigente, nato ad Avellino il 26 luglio 1950, residente in Trieste Campo San Luigi n. 4
- CECCO LUIGINO, professionista, nato a San Daniele del Friuli il 9 aprile 1948 residente in Pinzano al Tagliamento, via Umberto I n. 59;

come membri supplenti

- PIVA MAURO, commercialista, nato a Pordenone il 4 febbraio 1964, residente in Fiume Veneto viale Ermacora n. 25/1,
  - BABUIN ANDREA, commercialista, nato a Pordenone il 14 giugno 1963, residente in Pordenone via S. Valentino n. 19.
- Entrambi gli Organi vengono nominati per un triennio.

ARTICOLO 8

Si dà atto che per quanto concerne la "Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia" l'efficacia del presente atto è condizionata

sospensivamente all'intervenuta esecutività del relativo Decreto di Approvazione.

ARTICOLO 9

STATUTO - SPESE DI COSTITUZIONE

La Società Consortile è disciplinata dallo statuto che, previa lettura, da me notaio data ai comparenti, viene allegato al presente atto sotto la lettera "C".

ARTICOLO 10

I comparenti autorizzano e delegano il signor Spadotto Oliviano:

- a ritirare dalla Banca depositaria la somma versata per i tre decimi del capitale sociale, dopo l'iscrizione della società nel Registro delle Imprese;
- ad apportare all'atto costitutivo e allo statuto le eventuali modifiche non sostanziali richieste dall'autorità competente in sede di iscrizione presso il Registro delle Imprese.

ARTICOLO 11

Si dà atto che l'importo globale approssimativo delle spese dell'intero procedimento di costituzione, poste a carico della società, ammonta ad Euro 4000 (quattromila)

Richiesto io notaio ho ricevuto il presente atto di cui ho dato lettura ai comparenti

Esso consta di due fogli, in parte dattiloscritti da persona di mia fiducia ed in parte scritti a mano da me per pagine quattro e parte della quinta

F.to Oliviano Spadotto

F.to Gianfranco Paulatto

F.to Della Valentina Piero

F.to Stefano Patriarca

F.to Gaspare Gerardi